HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED : AUGUST 2015

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : AOÛT 2015

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les donées chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, YouTube and Flickr.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / *Année*	Centres de / *Centres de* 50,000 Population and over (1) / *50 000 habitants et plus (1)*					Centres de / *Centres de* 10,000-49,999 population / *10 000-49 999 habitants*		All Canada (3)				
	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total
Starts						*Mis en chantier*						
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923
2014	54,006	11,105	19,173	73,044	157,328	14,515	17,486	75,515	13,407	21,448	78,959	189,329
2015 J	2,756	553	939	6,662	10,910							
F	2,678	592	1,145	4,074	8,489							
M	2,729	670	1,018	8,028	12,445	1,755	1,576	10,266	2,102	3,355	19,452	35,175
A	4,320	1,019	1,588	6,175	13,102							
M	4,963	869	2,380	7,804	16,016							
J	5,223	907	2,000	7,903	16,033	3,236	3,861	19,284	3,279	6,498	23,187	52,248
J	5,071	790	1,918	7,371	15,150							
A												
S												
O												
N												
D												
January - July 2014	29,978	6,573	10,713	42,687	89,951							
janvier - juillet 2015	27,740	5,400	10,988	48,017	92,145							
Completions						*Achevés*						
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494
2014	53,954	11,306	17,781	68,250	151,291	14,307	15,830	74,776	13,199	20,015	73,438	181,428
2015 J	3,986	678	1,433	13,608	19,705							
F	4,066	813	1,447	7,540	13,866							
M	3,856	762	1,468	7,124	13,210	3,320	4,723	16,970	2,824	5,020	30,010	54,824
A	3,681	758	1,495	4,908	10,842							
M	4,239	922	1,617	7,506	14,284							
J	4,422	1,016	1,446	7,529	14,413	2,673	3,422	16,553	3,160	4,984	20,937	45,634
J	4,467	989	1,463	8,059	14,978							
A												
S												
O												
N												
D												
January - July 2014	29,774	6,353	9,452	41,109	86,688							
janvier - juillet 2015	28,717	5,938	10,369	56,274	101,298							
Under Construction (2)						*En construction (2)*						
2013	35,725	7,497	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037
2014	35,660	7,267	17,205	134,541	194,673	8,186	11,997	47,350	8,456	19,245	139,805	214,856
2015 J	34,423	7,150	16,727	128,021	186,321							
F	33,018	6,925	16,431	124,278	180,652							
M	31,873	6,826	15,951	125,007	179,657	6,572	8,042	39,903	7,671	17,497	129,200	194,271
A	32,500	7,081	16,049	126,136	181,766							
M	33,207	7,025	16,721	126,624	183,577							
J	33,989	6,905	17,232	126,845	184,971	7,129	8,477	42,584	7,770	18,873	131,350	200,577
J	34,576	6,712	17,656	126,115	185,059							
A												
S												
O												
N												
D												

(1) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.
(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.
(3) Exclus Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Centres of 10,000 Population and over (2) / *Centres de 10 000 âmes et plus (2)*						Other Areas / Autres localités		Canada			
		Monthly / *Par mois*			Quarterly / *Par trimestre*			Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*	Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*		
		Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Total	Total	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total
2013-	J	60,387	82,657	143,044				16,503		159,547			
	F	65,120	98,336	163,456				16,790		180,246			
	M	62,861	97,959	160,820	63,186	95,008	158,194	17,134	16,918	177,954	76,956	98,156	175,112
	A	66,598	94,904	161,202				17,458		178,660			
	M	65,551	112,825	178,376				17,797		196,173			
	J	62,106	113,514	175,620	63,502	107,215	170,717	17,416	17,474	193,036	77,280	110,911	188,191
	J	62,547	117,480	180,027				18,419		198,446			
	A	62,454	108,168	170,622				17,712		188,334			
	S	63,520	113,745	177,265	62,338	110,379	172,717	18,682	18,195	195,947	75,741	115,171	190,912
	O	64,185	117,957	182,142				19,077		201,219			
	N	63,392	112,800	176,192				18,488		194,680			
	D	59,489	110,137	169,626	63,688	114,948	178,636	17,886	18,375	187,512	77,527	119,484	197,011
2014-	J	58,871	103,340	162,211				14,708		176,919			
	F	58,431	118,309	176,740				15,682		192,422			
	M	55,453	87,377	142,830	57,663	103,028	160,691	14,448	14,899	157,278	70,406	105,184	175,590
	A	60,245	119,114	179,359				16,310		195,669			
	M	62,651	117,779	180,430				15,972		196,402			
	J	63,877	117,551	181,428	61,989	118,499	180,488	15,692	16,315	197,120	74,924	121,879	196,803
	J	66,627	116,583	183,210				20,091		203,301			
	A	64,271	111,843	176,114				19,901		196,015			
	S	62,276	114,687	176,963	64,172	111,552	175,724	20,066	19,864	197,029	77,932	117,656	195,588
	O	64,550	96,994	161,544				19,161		181,583			
	N	62,186	109,781	171,967				19,493		191,957			
	D	59,212	101,651	160,863	62,668	103,898	166,566	17,650	18,642	178,513	75,530	109,678	185,208
2015-	J	56,736	114,910	171,646				12,084		183,730			
	F	53,421	85,356	138,777				12,610		151,387			
	M	52,763	125,537	178,300	54,377	109,770	164,147	12,187	12,398	190,487	64,889	111,654	176,543
	r A	57,644	107,735	165,379				13,003		178,382			
	r M	56,402	127,230	183,632				14,256		197,888			
	r J	57,965	130,180	188,145	56,804	122,036	178,840	14,193	14,036	202,338	66,828	126,048	192,876
	J	57,520	119,478	176,998				16,034		193,032			
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction *dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)*

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Starts								*Mis en chantier*						
2014 -	J	66	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,903	10,989
	F	96	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,617	11,037
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040	10,019
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,262	4,686	2,074	15,523
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	503	644	2,721	3,958	2,438	16,732
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324	16,512
	J	172	30	452	419	1,073	2,846	6,065	720	680	3,131	4,531	2,302	16,817
	A	188	17	297	238	736	2,104	4,641	733	731	3,568	5,032	2,936	15,451
	S	117	21	331	127	596	3,225	4,275	431	841	3,613	4,885	2,413	15,394
	O	151	52	181	183	567	2,928	4,515	467	657	3,247	4,371	1,913	14,294
	N	134	29	279	166	608	3,844	5,039	276	554	3,079	3,909	2,412	15,812
	D	100	28	227	79	434	2,589	4,731	264	385	2,495	3,144	2,366	13,264
2015 -	J	181	70	122	87	460	1,300	4,163	473	279	2,936	3,688	1,918	11,529
	F	19	6	51	22	98	983	2,533	175	315	3,183	3,673	1,739	9,026
	M	16	3	90	6	115	1,730	4,485	219	309	3,675	4,203	2,510	13,043
	A	18	2	195	18	233	2,470	5,007	628	290	2,523	3,441	3,030	14,181
	M	114	10	607	82	813	3,267	7,704	226	435	2,605	3,266	2,079	17,129
	J	123	39	631	178	971	3,450	5,416	311	572	3,354	4,237	3,010	17,084
	J	147	33	508	232	920	3,573	4,663	743	406	2,949	4,098	3,140	16,394
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions								*Achevés*						
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,360	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872	12,290
	F	132	21	157	203	513	1,921	3,870	304	428	2,262	2,994	2,294	11,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	262	478	2,182	2,922	1,854	10,861
	A	123	21	256	169	569	2,074	4,825	402	728	3,248	4,378	1,686	13,532
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,649	308	564	1,799	2,671	1,612	12,032
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873	15,674
	J	138	44	293	190	665	5,303	6,208	514	438	2,727	3,679	2,510	18,365
	A	181	10	101	107	399	3,356	3,459	511	783	3,017	4,311	1,797	13,322
	S	97	47	469	143	756	2,922	4,043	284	608	2,301	3,193	1,800	12,714
	O	200	44	103	100	447	3,079	5,275	452	703	2,997	4,152	2,307	15,260
	N	121	25	121	212	479	2,430	4,560	296	611	3,102	4,009	2,276	13,754
	D	256	79	446	258	1,039	3,159	4,887	415	802	2,883	4,100	3,004	16,189
2015 -	J	121	7	508	65	701	1,993	14,091	317	433	1,756	2,506	1,537	20,828
	F	77	44	190	136	447	1,738	6,761	411	545	2,932	3,888	2,183	15,017
	M	208	20	225	134	585	1,852	6,110	264	602	3,455	4,321	1,394	14,282
	A	154	18	181	61	392	1,214	4,179	253	673	2,974	3,900	1,983	11,688
	M	84	10	108	120	322	1,876	5,973	729	583	3,067	4,379	2,553	15,103
	J	174	27	155	154	510	2,655	6,088	351	329	3,458	4,138	2,051	15,442
	J	55	10	134	57	256	4,378	4,760	503	383	3,034	3,900	2,956	16,250
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)								*En construction (2)*						
2014 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,646	309	2,935	1,502	6,392	26,001	91,812	4,310	6,809	29,022	40,241	29,303	193,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,648	346	3,044	1,422	6,460	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,096	30,933	201,239
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,706	307	3,257	1,760	7,030	24,053	94,823	5,358	7,222	33,866	46,446	32,485	204,837
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,512	228	3,273	1,616	6,629	24,785	94,265	5,180	6,706	33,706	45,592	31,588	202,859
2015 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,315	230	2,615	1,396	5,556	22,976	78,683	4,995	5,969	35,405	46,369	32,625	186,229
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,158	228	3,622	1,330	6,338	26,453	80,414	4,831	5,686	34,226	44,743	34,152	192,100
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Centres of 10,000 Population and Over (1)								*Centres de 10 000 âmes et plus (1)*						
2014	J	1,659	250	1,658	1,131	4,698	27,232	57,563	2,868	7,885	36,737	47,490	25,228	162,211
	F	4,166	235	1,503	2,148	8,052	48,303	58,021	3,265	4,681	32,688	40,634	21,730	176,740
	M	654	156	2,144	898	3,852	30,494	37,880	2,932	4,532	36,898	44,362	26,242	142,830
	A	898	178	1,522	706	3,304	33,015	64,666	7,207	9,349	37,002	53,558	24,816	179,359
	M	1,678	671	2,867	1,053	6,269	37,240	63,835	6,621	7,195	31,175	44,991	28,095	180,430
	J	1,726	579	2,287	2,158	6,750	31,922	54,207	4,440	6,688	50,749	61,877	26,672	181,428
	J	1,580	269	5,054	4,306	11,209	30,290	66,322	8,075	8,121	33,168	49,364	26,025	183,210
	A	1,671	174	3,368	2,364	7,577	29,865	48,836	7,970	8,374	39,476	55,820	34,016	176,114
	S	1,215	226	3,663	1,355	6,459	34,988	51,220	5,004	9,321	42,324	56,649	27,647	176,963
	O	1,608	614	1,849	1,933	6,004	31,302	50,308	5,699	7,436	38,365	51,500	22,430	161,544
	N	1,322	304	3,151	1,960	6,737	35,695	54,986	3,082	6,628	36,182	45,892	28,657	171,967
	D	1,127	329	2,912	1,030	5,398	29,009	56,203	3,521	5,130	32,409	41,060	29,193	160,863
2015	J	5,158	933	2,211	1,439	9,741	25,723	58,456	6,494	4,200	41,222	51,916	25,810	171,646
	F	838	210	1,366	754	3,168	22,790	41,944	2,980	4,484	40,643	48,107	22,768	138,777
	M	682	151	1,524	394	2,751	27,239	61,310	2,998	4,315	47,466	54,779	32,221	178,300
r	A	314	33	2,476	528	3,351	24,568	62,074	7,391	2,993	28,871	39,255	36,131	165,379
r	M	1,011	104	7,285	783	9,183	31,296	81,219	2,397	4,977	30,437	37,811	24,123	183,632
r	J	928	345	7,336	1,690	10,299	37,887	56,824	3,601	6,133	38,531	48,265	34,870	188,145
	J	1,305	254	5,547	1,773	8,879	36,673	49,047	8,314	4,784	32,800	45,898	36,501	176,998
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
								Canada						
2013	J/F/M	2,732	924	4,579	3,251	11,486	35,746	57,291	6,951	6,603	33,185	46,739	23,850	175,112
	A/M/J	3,080	749	3,504	2,839	10,172	38,616	58,317	7,344	7,744	39,362	54,450	26,636	188,191
	J/A/S	2,561	474	4,055	2,746	9,836	36,821	64,697	8,315	10,741	32,207	51,263	28,295	190,912
	O/N/D	3,076	432	3,473	3,191	10,172	38,750	63,689	7,397	8,047	39,591	55,035	29,365	197,011
2014	J/F/M	2,156	409	1,976	2,187	6,728	38,903	53,911	4,070	6,992	37,832	48,894	27,154	175,590
	A/M/J	2,161	650	2,584	1,760	7,155	39,222	64,185	7,150	8,937	42,588	58,675	27,566	196,803
	J/A/S	2,228	382	4,556	2,694	9,860	37,254	58,130	8,470	9,578	43,003	61,051	29,293	195,588
	O/N/D	1,955	615	3,171	2,282	8,023	39,117	57,762	5,117	7,473	38,790	51,380	28,926	185,208
2015	J/F/M	2,204	620	2,183	1,926	6,933	28,222	55,618	5,080	5,256	45,306	55,642	30,128	176,543
	A/M/J	1,515	357	6,011	1,615	9,498	35,801	67,831	5,128	5,705	35,784	46,617	33,129	192,876
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

July / Juillet

Period / Année			Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Rental / *Logements locatifs*	Condominium / *Logements de copropriété*	Co-op / *Logements coopératifs*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	97	18	8	-	-	123
	P.E.I.	Î.-P.-É.	29	-	-	-	-	29
	N.S.	N.-É.	85	163	162	-	21	431
	N.B.	N.-B.	151	36	1	-	8	196
	Atlantic	Atlantique	362	217	171	-	29	779
	Que.	Qc	782	1,882	606	-	-	3,270
	Ont.	Ont.	3,284	337	812	-	-	4,433
	Man.	Man.	204	250	239	-	-	693
	Sask.	Sask.	151	128	81	-	-	360
	Alta.	Alb.	1,407	538	725	-	-	2,670
	Prairies	Prairies	1,762	916	1,045	-	-	3,723
	B.C.	C.-B.	696	439	1,810	-	-	2,945
	Total		6,886	3,791	4,444	-	29	15,150
Completions					*Achevés*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	28	5	6	-	-	39
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	2	-	-	-	9
	N.S.	N.-É.	22	74	-	-	-	96
	N.B.	N.-B.	20	13	7	-	-	40
	Atlantic	Atlantique	77	94	13	-	-	184
	Que.	Qc	1,014	1,345	1,524	93	-	3,976
	Ont.	Ont.	2,046	444	2,058	-	-	4,548
	Man.	Man.	179	56	173	-	-	408
	Sask.	Sask.	186	34	60	-	-	280
	Alta.	Alb.	1,658	284	831	-	-	2,773
	Prairies	Prairies	2,023	374	1,064	-	-	3,461
	B.C.	C.-B.	709	744	1,356	-	-	2,809
	Total		5,869	3,001	6,015	93	-	14,978
Under Construction (2)					*En construction (2)*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	813	113	217	-	-	1,143
	P.E.I.	Î.-P.-É.	110	95	24	-	-	229
	N.S.	N.-É.	540	2,308	517	-	108	3,473
	N.B.	N.-B.	561	738	37	-	32	1,368
	Atlantic	Atlantique	2,024	3,254	795	-	140	6,213
	Que.	Qc	3,615	8,518	11,333	582	-	24,048
	Ont.	Ont.	21,878	9,616	47,414	-	-	78,908
	Man.	Man.	1,233	1,637	2,018	-	-	4,888
	Sask.	Sask.	1,711	1,360	2,024	-	-	5,095
	Alta.	Alb.	11,490	5,452	16,153	-	-	33,095
	Prairies	Prairies	14,434	8,449	20,195	-	-	43,078
	B.C.	C.-B.	8,442	5,152	21,218	-	-	32,812
	Total		48,393	34,989	100,955	582	140	185,059

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / *Endroit (1)*	July- juillet 2014			2015			July - Juillet 2014			/ july - juillet 2015		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas							*Régions métropolitaines*					
Abbotsford-Mission	26	21	47	31	38	69	122	181	303	172	167	339
Barrie	77	29	106	100	5	105	379	164	543	366	74	440
Brantford	23	-	23	27	169	196	138	77	213	157	255	412
Calgary	786	568	1,354	390	380	770	4,845	5,803	10,648	3,115	4,283	7,398
Edmonton	940	186	1,126	730	993	1,723	5,199	2,217	7,416	5,094	5,970	11,064
Greater Sudbury/Grand Sudbury	48	8	56	30	6	36	100	16	116	73	28	101
Guelph	36	341	377	54	64	118	157	430	587	235	270	505
Halifax	67	318	385	58	348	406	319	546	865	239	1,541	1,780
Hamilton	142	59	201	137	111	248	726	934	1,660	690	325	1,015
Kelowna	80	30	110	63	116	179	460	195	655	438	292	730
Kingston	48	12	60	23	-	23	166	171	337	127	153	280
Kitchener-Cambridge-Waterloo	116	163	279	106	144	250	465	1,518	1,983	575	1,102	1,677
London	110	160	270	93	25	118	616	497	1,113	563	636	1,199
Moncton	70	237	307	76	20	96	253	310	563	179	116	295
Montréal	401	1,361	1,762	341	1,878	2,219	2,059	8,475	10,534	1,746	7,147	8,893
Oshawa	132	25	157	234	77	311	650	339	989	856	587	1,443
Ottawa-Gatineau	329	221	550	321	404	725	1,561	2,514	4,075	1,419	2,035	3,454
Gatineau	69	85	154	73	217	290	399	762	1,161	425	579	1,004
Ottawa	260	136	396	248	187	435	1,162	1,752	2,914	994	1,456	2,450
Peterborough	17	9	26	37	10	47	105	15	120	151	22	173
Québec	112	79	191	99	296	395	916	1,213	2,129	725	2,106	2,831
Regina	84	264	348	39	146	185	586	716	1,302	323	677	1,000
Saguenay	53	26	79	36	90	126	220	211	431	219	138	357
St. Catharines-Niagara	108	64	172	132	67	199	484	274	758	552	269	821
Saint John	18	-	18	22	37	59	84	9	93	66	38	104
St. John's	102	30	132	97	26	123	488	174	662	367	173	540
Saskatoon	156	37	193	99	76	175	1,012	940	1,952	649	690	1,339
Sherbrooke	46	51	97	33	22	55	345	327	672	287	561	848
Thunder Bay	32	6	38	34	16	50	75	28	103	91	26	117
Toronto	1,126	2,187	3,313	995	1,088	2,083	5,851	13,110	18,961	5,586	15,720	21,306
Trois-Rivières	26	36	62	28	28	56	190	291	481	140	108	248
Vancouver	467	1,121	1,608	477	1,840	2,317	2,711	8,002	10,713	3,003	9,252	12,255
Victoria	52	15	67	65	121	186	332	331	663	412	758	1,170
Windsor	86	31	117	86	11	97	341	78	419	382	57	439
Winnipeg	219	392	611	206	451	657	1,163	1,299	2,462	1,060	1,420	2,480
Total	6,155	8,087	14,242	5,299	9,103	14,402	33,116	51,405	84,521	30,057	56,996	87,053
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Belleville	35	9	44	22	6	28	122	9	131	101	32	133
Brandon	6	4	10	10	26	36	55	83	138	46	128	174
Cape Breton	19	-	19	21	4	25	64	-	64	58	4	62
Charlottetown	18	6	24	26	3	29	78	56	134	77	65	142
Chatham-Kent	5	-	5	14	-	14	37	145	182	52	11	63
Chilliwack	22	-	22	41	22	63	167	175	342	202	198	400
Cornwall	16	13	29	6	-	6	68	26	94	46	6	52
Courtenay	12	1	13	9	3	12	98	32	130	122	138	260
Drummondville	38	11	49	36	17	53	186	144	330	198	86	284
Fredericton	40	11	51	41	-	41	133	55	188	73	39	112
Granby	36	36	72	16	4	20	170	135	305	107	75	182
Grande Prairie	39	10	49	21	14	35	215	20	235	89	22	111
Kamloops	31	-	31	24	8	32	159	100	259	183	56	239
Kawartha Lakes	31	5	36	20	3	23	127	16	143	104	29	133
Lethbridge	63	14	77	52	8	60	307	75	382	325	190	515
Medicine Hat	18	-	18	24	4	28	115	48	163	116	12	128
Nanaimo	45	82	127	37	9	46	225	168	393	252	291	543
Norfolk	28	6	34	5	5	10	123	56	179	84	19	103
North Bay	10	-	10	8	-	8	31	-	31	19	-	19
Prince George	11	-	11	14	4	18	86	3	89	103	62	165
Red Deer	50	-	50	25	16	41	260	261	521	165	264	429
Rimouski	14	16	30	13	6	19	82	28	110	91	28	119
Saint Hyacinthe	1	12	13	-	8	8	36	113	149	27	93	120
Saint-Jean-sur-Richelieu	7	6	13	14	4	18	86	93	179	79	33	112
Sarnia	14	-	14	19	-	19	86	4	90	83	-	83
Sault Ste. Marie	7	-	7	5	4	9	49	3	52	24	4	28
Shawinigan	9	4	13	7	4	11	54	32	86	40	17	57
Vernon	16	2	18	19	4	23	91	22	113	148	18	166
Wood Buffalo	49	-	49	13	-	13	145	93	238	69	89	158
Total	690	248	938	562	186	748	3,435	1,995	5,430	3,083	2,009	5,092
All Centres of 50,000 Population and Over							*Tous les centres de 50 000 âmes et plus*					
	6,845	8,335	15,180	5,861	9,289	15,150	36,551	53,400	89,951	33,140	59,005	92,145

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) / Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2014 July - juillet			2015 July - juillet			2014 July - juillet			2015 June - juillet		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
Area (2) / *Endroit (2)*	*Maisons ind. et jumelées*	*En bande, app. et autres*		*Maisons ind. et jumelées*	*En bande, app. et autres*		*Maisons ind. et jumelées*	*En bande, app. et autres*		*Maisons ind. et jumelées*	*En bande, app. et autres*	
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	10	4	14	25	4	29	50	65	115	39	129	168
Barrie	43	-	43	60	3	63	38	46	84	29	10	39
Brantford	31	8	39	29	8	37	18	15	33	19	11	30
Calgary	716	203	919	538	325	863	388	29	417	433	161	594
Edmonton	813	236	1,049	955	534	1,489	755	282	1,037	933	311	1,244
Greater Sudbury/Grand Sudbury	10	-	10	9	-	9	10	1	11	3	-	3
Guelph	23	126	149	23	33	56	17	14	31	20	8	28
Halifax	57	38	95	10	6	16	117	74	191	89	44	133
Hamilton	96	217	313	139	28	167	84	26	110	84	123	207
Kelowna	48	8	56	54	12	66	98	36	134	117	20	137
Kingston	20	-	20	9	2	11	31	36	67	39	14	53
Kitchener-Cambridge-Waterloo	58	22	80	90	88	178	151	56	207	124	107	231
London	111	16	127	152	30	182	209	278	487	283	129	412
Moncton	49	-	49	17	7	24	22	92	114	20	35	55
Montréal	707	1,653	2,360	384	1,276	1,660	592	2,721	3,313	590	3,030	3,620
Oshawa	102	26	128	79	-	79	23	-	23	26	-	26
Ottawa-Gatineau	266	361	627	229	294	523	231	528	759	288	875	1,163
Gatineau	87	61	148	90	199	289	131	278	409	173	360	533
Ottawa	179	300	479	139	95	234	100	250	350	115	515	630
Peterborough	14	51	65	18	-	18	8	28	36	16	4	20
Québec	195	537	732	108	136	244	207	751	958	227	547	774
Regina	97	22	119	52	12	64	131	95	226	161	302	463
Saguenay	36	7	43	40	2	42	49	32	81	54	61	115
St. Catharines-Niagara	109	56	165	85	30	115	105	6	111	84	14	98
Saint John	14	-	14	1	-	1	18	3	21	10	2	12
St. John's	96	4	100	27	7	34	41	23	64	52	45	97
Saskatoon	113	57	170	121	61	182	255	168	423	375	251	626
Sherbrooke	80	45	125	69	37	106	109	77	186	81	54	135
Thunder Bay	30	-	30	22	-	22	6	10	16	13	8	21
Toronto	937	2,958	3,895	732	2,038	2,770	256	1,160	1,416	227	1,986	2,213
Trois-Rivières	48	64	112	38	10	48	52	68	120	50	33	83
Vancouver	420	1,192	1,612	448	1,140	1,588	1197	2,100	3,297	882	1,517	2,399
Victoria	34	5	39	76	84	160	86	409	495	90	248	338
Windsor	55	-	55	52	13	65	241	8	249	137	5	142
Winnipeg	185	85	270	169	148	317	243	273	516	297	333	630
Total	5,623	8,001	13,624	4,860	6,368	11,228	5,838	9,510	15,348	5,892	10,417	16,309
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Belleville	9	7	16	20	-	20	13	5	18	7	5	12
Brandon	16	18	34	12	23	35	11	10	21	23	5	28
Cape Breton	6	-	6	6	-	6	3	-	3	3	3	6
Charlottetown	6	-	6	7	-	7	8	20	28	6	-	6
Chatham-Kent	4	-	4	11	-	11	17	2	19	16	14	30
Chilliwack	18	8	26	74	30	104	58	4	62	64	61	125
Cornwall	11	-	11	7	-	7	1	-	1	1	-	1
Courtenay	6	-	6	8	8	16	25	16	41	27	27	54
Drummondville	59	-	59	64	4	68	3	-	3	66	4	70
Fredericton	13	5	18	2	-	2	21	30	51	20	77	97
Granby	14	2	16	15	-	15	14	22	36	22	6	28
Grande Prairie	40	-	40	35	15	50	55	-	55	71	15	86
Kamloops	21	-	21	29	8	37	49	93	142	58	60	118
Kawartha Lakes	20	-	20	30	-	30	-	4	4	-	2	2
Lethbridge	59	4	63	4	11	15	95	82	177	107	73	180
Medicine Hat	13	-	13	12	-	12	29	3	32	46	-	46
Nanaimo	23	-	23	35	7	42	19	38	57	16	52	68
Norfolk	15	-	15	6	-	6	21	2	23	24	14	38
North Bay	6	-	6	3	-	3	9	-	9	3	-	3
Prince George	12	10	22	6	-	6	36	22	58	37	12	49
Red Deer	39	3	42	41	5	46	38	5	43	66	21	87
Rimouski	5	-	5	13	-	13	24	3	27	3	4	7
Saint Hyacinthe	3	24	27	3	-	3	1	4	5	12	24	36
Saint-Jean-sur-Richelieu	28	9	37	10	24	34	19	45	64	18	40	58
Sarnia	23	-	23	14	-	14	18	4	22	20	-	20
Sault Ste. Marie	10	-	10	7	-	7	3	-	3	6	3	9
Shawinigan	6	2	8	10	6	16	7	5	12	7	7	14
Vernon	10	-	10	17	-	17	25	12	37	20	3	23
Wood buffalo	33	-	33	14	-	14	38	-	38	45	17	62
Total	528	92	620	515	141	656	660	431	1,091	814	549	1,363
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50,000 âmes et plus*	6,151	8,093	14,244	5,375	6,509	11,884	6,498	9,941	16,439	6,706	10,966	17,672

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

July / juillet

Area (1) / *Endroit (1)*	Newly Completed and Unabsorbed Units / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés*					
	Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*		Condominium / *Logements de copropriété*		Total	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*						
Abbotsford-Mission	-	-	65	129	65	129
Barrie	7	-	39	10	46	10
Brantford	2	1	13	10	15	11
Calgary	2	1	27	160	29	161
Edmonton	24	35	258	276	282	311
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	1	-	1	-
Guelph	1	1	13	7	14	8
Halifax	36	36	38	8	74	44
Hamilton	10	90	16	33	26	123
Kelowna	-	-	36	20	36	20
Kingston	36	14	-	-	36	14
Kitchener-Cambridge-Waterloo	24	29	32	78	56	107
London	2	3	276	126	278	129
Moncton	10	6	82	29	92	35
Montréal	130	289	2,591	2,761	2,721	3,050
Oshawa	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Gatineau	155	165	373	710	528	875
Gatineau	59	35	219	325	278	360
Ottawa	96	130	154	385	250	515
Peterborough	6	2	22	2	28	4
Québec	64	70	687	477	751	547
Regina	1	12	94	290	95	302
Saguenay	5	6	27	55	32	61
St. Catharines-Niagara	6	8	-	6	6	14
Saint John	-	-	3	2	3	2
St. John's	3	-	20	45	23	45
Saskatoon	19	11	149	240	168	251
Sherbrooke	52	43	25	11	77	54
Thunder Bay	-	-	10	8	10	8
Toronto	87	85	1,073	1,901	1,160	1,986
Trois-Rivières	2	-	66	33	68	33
Vancouver	13	-	2,087	1,517	2,100	1,517
Victoria	-	-	409	248	409	248
Windsor	3	3	5	2	8	5
Winnipeg	-	6	273	327	273	333
Total	700	896	8,810	9,521	9,510	10,417
Completions			*Achevés*			
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*						
Abbotsford-Mission	-	-	4	4	4	4
Barrie	-	-	-	3	-	3
Brantford	5	-	3	8	8	8
Calgary	-	11	203	314	203	325
Edmonton	33	64	203	470	236	534
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	-	-	-	-
Guelph	-	5	126	28	126	33
Halifax	6	6	32	-	38	6
Hamilton	63	12	154	16	217	28
Kelowna	-	-	8	12	8	12
Kingston	-	2	-	-	-	2
Kitchener	9	16	13	72	22	88
London	-	-	16	30	16	30
Moncton	-	-	-	7	-	7
Montréal	65	127	1,588	1,149	1,653	1,276
Oshawa	26	-	-	-	26	-
Ottawa-Gatineau	200	101	161	193	361	294
Gatineau	24	6	37	193	61	199
Ottawa	176	95	124	-	300	95
Peterborough	15	-	36	-	51	-
Québec	25	19	512	117	537	136
Regina	-	4	22	8	22	12
Saguenay	3	2	4	-	7	2
St. Catharines-Niagara	53	30	3	-	56	30
Saint John	-	-	-	-	-	-
St. John's	4	1	-	6	4	7
Saskatoon	-	11	57	50	57	61
Sherbrooke	28	14	17	23	45	37
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
Toronto	289	153	2,669	1,885	2,958	2,038
Trois-Rivières	6	2	58	8	64	10
Vancouver	-	-	1,192	1,140	1,192	1,140
Victoria	-	-	5	84	5	84
Windsor	-	7	-	6	-	13
Winnipeg	-	-	85	148	85	148
Total	830	587	7,171	5,781	8,001	6,368

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definition.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) *Collectivité (2)*	May / mai				Jun / juin				July / juillet			
	Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas							*Régions métropolitaines*					
Abbotsford-Mission	50	47	589,188	543,255	51	43	574,186	540,532	50	39	578,794	571,085
Barrie	46	25	478,019	481,482	42	24	485,174	534,294	38	29	504,388	573,223
Brantford	18	26	402,200	406,712	18	24	395,700	435,693	18	19	390,976	386,575
Calgary	434	449	593,567	712,675	439	439	595,426	684,073	388	433	603,323	701,670
Edmonton	857	856	478,314	507,378	776	873	481,407	502,379	755	933	488,717	502,758
Greater Sudbury / Grand Sudbury	4	3	–	–	12	3	437,742	–	10	3	424,310	–
Guelph	16	23	550,363	534,076	18	21	535,878	556,976	17	20	560,929	549,875
Halifax	123	97	394,346	398,406	128	100	398,947	393,105	117	89	395,519	397,122
Hamilton	102	64	474,099	647 401	107	68	494,532	637,852	84	84	521,016	644,842
Kelowna	91	124	746,832	641,390	95	119	727,512	630,888	98	117	708,228	634,338
Kingston	37	48	300,400	326 708	31	42	310,274	311,886	31	39	311,426	316,954
Kitchener-Cambridge-Waterloo	147	110	490,021	514,218	144	111	489,801	527,770	151	124	485,640	503,258
London	217	210	379,082	41 J,901	223	236	385,404	409,727	209	283	385,815	406,317
Moncton	21	24	198,713	189,947	18	24	206,746	186,243	22	20	196,992	187,357
Montréal	549	716	366,132	363,394	578	695	364,666	370,127	592	590	359,454	375,718
Oshawa	27	27	417,846	422,790	26	27	421,302	422,790	23	26	432,603	418,628
Ottawa-Gatineau	232	299	450,549	404,274	223	264	445 405	394,022	231	288	446,876	397,488
Gatineau	113	142	297,575	298,872	121	158	292,133	291,500	131	173	299,642	298,878
Ottawa	119	97	595,810	558,574	102	106	627,228	546,839	100	115	639,752	545,832
Peterborough	10	16	333,337	337,054	10	19	333,337	347,256	8	16	–	360,948
Québec	263	256	247,476	257,852	235	254	249,493	263,715	205	226	252,911	270,747
Regina	141	149	514,481	531,118	137	145	516,049	536,453	131	161	510,615	521,854
Saguenay	49	59	198,408	217,567	47	52	204,064	221,971	48	54	209,667	215,509
St. Catharines-Niagara	126	79	351,962	400,649	130	77	359,304	406,398	105	84	361,621	409,324
Saint John	18	8	366,881	–	13	12	361,477	272,433	18	10	306,633	261,330
St. John's	29	59	516,517	494,409	38	68	518,710	474,531	41	52	536,483	465,089
Saskatoon	292	402	467,088	456,128	267	389	477,516	450,631	255	375	482,834	455,545
Sherbrooke	114	67	175,229	206,766	105	63	163,789	196,754	109	81	172,264	205,822
Thunder Bay	4	12	–	429,035	3	13	–	425,262	6	13	–	417,589
Toronto	205	241	1,278,525	1,619,513	217	243	1,355,320	1,617,589	256	227	1,395,716	1,615,406
Trois Rivières	61	58	193,094	205,825	68	52	205,044	193,700	52	50	191,654	198,991
Vancouver	1,239	947	1,481,306	1,711,732	1,197	917	1,517,023	1,727,199	1,196	882	1,542,554	1,759,246
Victoria	86	100	663,688	691,935	96	93	672,941	694,167	86	90	680,697	795,530
Windsor	213	108	352,162	344,184	225	112	349,748	352,851	241	137	355,587	360,268
Winnipeg	292	310	442,951	446,451	282	305	444,215	449,686	243	297	450,196	443,897
Sub-Total / *Total partiel*	6,111	5,958	676,202	705,482	5,999	5,928	687,245	700,628	5,834	5,891	708,415	701,664
Large Urban Centres and Urban Agglomerations							*Grands centres urbains et agglomérations urbaines*					
Belleville	12	10	321,508	301,090	13	8	309,008	–	13	7	309,008	–
Brandon	9	18	–	419,663	10	19	407,167	435,858	11	23	411,951	593,304
Cape Breton	4	2	–	–	4	2	–	–	3	3	–	–
Charlottetown	13	13	320,423	276,338	6	11	–	269,109	8	6	–	–
Chatham-Kent	21	14	290,038	303,114	18	15	273,489	310,180	17	16	294,465	313,406
Chilliwack	62	48	414,414	420,458	59	43	419,405	411,676	58	64	415,815	429,116
Cornwall	-	-	-	–	1	1	–	–	1	1	–	–
Courtenay	38	30	483,316	512,080	30	33	485,217	529,232	25	27	474,208	542,696
Drummondville	1	62	–	278,328	1	66	–	257,903	3	66	–	260,618
Fredericton	35	19	285,709	295,424	27	22	279,491	286,820	21	20	283,031	274,835
Granby	18	27	269,167	238,146	19	26	229,368	229,057	14	22	254,714	229,369
Grand Prairie	86	57	370,671	434,606	89	67	380,244	448,580	55	71	393,028	453,904
Kamloops	51	59	414,050	415,170	50	57	414,990	423,602	49	58	417,460	425,723
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lethbridge	100	88	335,086	408,032	87	131	349,422	396,986	96	107	350,865	391,134
Medicine Hat	43	41	404,712	419,927	38	50	405,124	408,580	29	46	434,272	417,435
Nanaimo	17	18	386,071	426,528	17	12	379,778	427,575	19	18	390,374	443,400
Norfolk	22	25	295,168	288,530	22	31	286,768	331,994	21	24	287,814	329,867
North Bay	9	5	–	–	11	4	316,555	–	9	3	–	–
Prince George	38	36	431,619	436,494	37	46	430,179	442,481	36	37	427,381	434,106
Red Deer	40	68	565,332	531,493	34	69	568,161	539,688	38	66	578,573	532,723
Rimouski	47	9	199,167	–	36	8	193,496	–	24	3	198,351	–
Saint Hyacinthe	1	12	–	248,104	1	13	–	248,250	1	12	–	245,804
Saint-Jean-sur-Richelieu	23	21	327,848	313,714	18	22	352,889	312,864	19	18	346,421	319,667
Sarnia	27	20	286,294	311,185	22	18	285,052	315,556	18	20	289,119	339,970
Sault Ste. Marie	8	8	–	–	4	6	–	–	3	6	–	–
Shawinigan	18	13	180,667	182,677	16	11	175,750	197,709	7	7	–	–
Vernon	27	17	784,954	727,114	26	23	794,453	586,693	25	20	691,911	658,412
Wood Buffalo	29	59	825,178	779,209	36	48	781,918	744,122	38	45	789,859	730,626
Sub-Total / *Total partiel*	807	798	391,200	420,122	732	880	401,151	409,272	660	814	411,462	423,130
Total	6,918	6,756	642,956	671,776	6,731	6,808	656,132	662,968	6,494	6,705	678,235	667,850

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (- -) but are included in the totals.
(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (- -) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period / *Année*	Bank Rate [1] / *Taux d'escompte* [1]	Government Bond Yields / *Rendement des obligations du gouvernement* — Long Term [2] / *À long terme* [2]	Government Bond Yields — Treasury Bills [3] / *Bons du Trésor* [3]	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts* — 1 Year / *1 an*	3 Year / *3 an*	5 Year / *5 an*
2012 J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31
F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23
M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21
A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36
M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35
J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25
J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23
A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23
S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20
O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17
N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15
D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15
2013 J	1.25	2.47	0.93	3.05	3.47	4.14
F	1.25	2.39	0.96	3.04	3.46	4.11
M	1.25	2.34	0.97	3.03	3.40	4.02
A	1.25	2.19	0.99	3.03	3.38	4.02
M	1.25	2.48	1.01	3.03	3.37	4.02
J	1.25	2.90	1.03	3.05	3.40	4.00
J	1.25	2.89	1.00	3.09	3.46	4.08
A	1.25	3.00	0.99	3.09	3.47	4.14
S	1.25	3.00	0.98	3.12	3.58	4.33
O	1.25	2.87	0.90	3.15	3.63	4.40
N	1.25	3.01	0.94	3.15	3.63	4.39
D	1.25	3.09	0.91	3.16	3.63	4.39
2014 J	1.25	2.80	0.89	3.16	3.62	4.38
F	1.25	2.80	0.85	3.15	3.57	4.32
M	1.25	2.82	0.89	3.15	3.52	4.16
A	1.25	2.76	0.95	3.13	3.47	4.02
M	1.25	2.60	0.93	3.13	3.47	4.02
J	1.25	2.72	0.95	3.13	3.47	4.00
J	1.25	2.59	0.96	3.13	3.47	4.01
A	1.25	2.44	0.94	3.13	3.46	4.01
S	1.25	2.61	0.92	3.13	3.46	4.02
O	1.25	2.46	0.88	3.13	3.46	4.00
N	1.25	2.36	0.91	3.14	3.45	4.00
D	1.25	2.22	0.91	3.12	3.41	3.98
2015 J	1.00	1.75	0.60	3.08	3.38	3.96
F	1.00	1.76	0.56	3.07	3.36	3.91
M	1.00	1.79	0.54	3.03	3.30	3.84
A	1.00	2.01	0.66	3.00	3.26	3.76
M	1.00	2.08	0.63	2.98	3.21	3.74
J	1.00	2.29	0.58	2.98	3.19	3.72
J	0.75	2.09	0.41	2.98	3.19	3.71
A						
S						
O						
N						
D						

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "revue de la Banque du Canada".

Table 11
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)[1]

Tableau 11
Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)[1]

Period / *Année*		New construction / *Construction neuve*	Renovations / *Rénovations*	Ownership transfer costs / *Coûts de transfert de propriété*	Governments / *Administrations publiques*	Non-Profit Institutions / *Institutions sans but lucratif*	Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
2009 -	J/F/M	41,500	38,736	12,624	1,372	1,068	95,300	121,392	216,692
	A/M/J	38,028	40,288	18,116	1,300	996	98,728	116,636	215,364
	J/A/S	37,712	41,720	21,840	1,300	828	103,400	117,824	221,224
	O/N/D	41,888	43,392	22,820	1,344	856	110,300	122,024	232,324
	Total	39,782	41,034	18,850	1,329	937	101,932	119,469	221,401
2010 -	J/F/M	46,776	43,656	21,556	1,356	596	113,940	132,724	246,664
	A/M/J	49,172	43,264	19,308	1,376	508	113,628	139,712	253,340
	J/A/S	49,712	42,084	18,328	1,312	428	111,864	146,748	258,612
	O/N/D	48,052	42,280	20,772	1,248	484	112,836	152,964	265,800
	Total	48,428	42,821	19,991	1,323	504	113,067	143,037	256,104
2011 -	J/F/M	47,612	42,956	22,396	1,204	340	114,508	156,328	270,836
	A/M/J	49,208	43,380	21,416	1,252	380	115,636	155,236	270,872
	J/A/S	51,172	44,300	22,284	1,312	416	119,484	158,868	278,352
	O/N/D	51,456	44,752	23,228	1,264	488	121,188	162,532	283,720
	Total	49,862	43,847	22,331	1,258	406	117,704	158,241	275,945
2012 -	J/F/M	55,052	45,284	24,620	1,232	588	126,776	168,700	295,476
	A/M/J	56,860	45,672	23,304	1,208	732	127,776	174,056	301,832
	J/A/S	58,436	45,960	21,316	1,212	780	127,704	176,696	304,400
	O/N/D	58,808	46,372	21,208	1,212	764	128,364	181,076	309,440
	Total	57,289	45,822	22,612	1,216	716	127,655	175,132	302,787
2013 -	J/F/M	56,824	46,408	21,676	1,200	756	126,864	182,828	309,692
	A/M/J	57,108	46,812	22,860	1,204	728	128,712	182,632	311,344
	J/A/S	55,512	47,556	25,072	1,220	712	130,072	186,380	316,452
	O/N/D	56,392	47,456	24,336	1,224	688	130,096	186,864	316,960
	Total	56,459	47,058	23,488	1,212	721	128,936	184,676	313,612
2014 -	J/F/M	55,788	48,204	23,884	1,216	740	129,832	187,036	316,868
	A/M/J	56,176	50,036	25,564	1,180	728	133,684	188,628	322,312
	J/A/S	57,852	51,536	27,504	1,224	720	138,836	189,976	328,812
	O/N/D	58,700	52,200	27,180	1,184	696	139,960	190,024	329,984
	Total	57,129	50,494	26,033	1,201	721	135,578	188,916	324,494
2015 -	J/F/M	61,196	51,880	26,712	1,192	744	141,724	182,928	324,652
	A/M/J								
	J/A/S								
	O/N/D								
	Total								

[1] Source: National Economic Accounts Division, Statistics Canada CANSIM database

[1] *Source: Division des comptes économiques nationaux, base de données CANSIM de Statistique Canada.*

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

61512_2015_M08

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.